



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕЛО СУЛТАНЯНГИЮРТ»
КИЗИЛЮРТОВСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**
368108. РД. Кизилюртовский район, с. С-Я-Юрт. ул. Кооперативная № тел(234) 4-11-10

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.05.2017г.

№ 73

«Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с вида разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства», на вид – «для сельскохозяйственного использования»

В соответствии с ч.2,3, ст. 37 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ, п.3, ч.1, ст. 4 Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации", п.2, ч.1, ст. 32, Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", ст. 39 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ, на основании Протокола заседания комиссии по проведению публичных слушаний № 6 от 17.05.2017г и Заключения о результатах публичных слушаний от 17.05.2017г.:

1. На основании Заключения о результатах публичных слушаний от 17.05.2017г изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:06:000001:4200, площадью 27550 кв.м, местоположение: РД, Кизилюртовский район, с. Султаниянгиюрт, категория земель: земли населенных пунктов, с вида разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства», на вид разрешенного использования – «для сельскохозяйственного использования».
2. Шамхалову А.З. подготовить материалы для их представления в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Дагестан для внесения соответствующих изменений в базу данных ГКН, и последующего внесения изменений в ЕГРП.
3. Хасаевой М.П. подготовить и опубликовать на официальном сайте Администрации Муниципального образования сельское поселение «село Султаниянгиюрт» Кизилюртовского района Республики Дагестан а также в газете «Кизилюртовские вести» данное распоряжение.
4. Контроль за выполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации
МО СП «село Султаниянгиюрт»



Р.А. Магомедов

ПРОТОКОЛ № 6

заседания комиссии по проведению публичных слушаний
на территории Муниципального образования сельского поселения «село Султаниянгиюрт»
Кизилюртовского района Республики Дагестан по изменению вида разрешенного
использования земельного участка

| « 17 » 05. 2017г. _____

с. Султаниянгиюрт

Присутствовали:

Председатель комиссии: Шамхалов А.З.-зам. Главы администрации,

Члены комиссии:

Хасаева М.П.- специалист

Муртазалиев Б.М.-директор ЖКХ

Атавов Н.С.-оператор ЖКХ,

Приглашенные:

Тагиров Р.М.-представитель общественности села

Из заинтересованных лиц и жителей села на публичные слушания никто не явился.

На основании Распоряжения Главы администрации Муниципального образования сельское поселение «село Султаниянгиюрт» Кизилюртовского района Республики Дагестан «О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка с вида разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства», на вид – «для сельскохозяйственного использования» № 59 от 17.04.2017 г., правообладатели земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, на котором изменяется вид разрешенного использования, а также правообладатели объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с указанным земельным участком, уведомлены путем размещения данного Распоряжения на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет, а также в газете «Вести Кизилюртовского района» о том, что предполагается изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:06:000001: 4200, площадью 27550 кв.м, местоположение: РД, Кизилюртовский район, с. Султаниянгиюрт, категория земель: земли населенных пунктов, с вида разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства», на вид разрешенного использования – «для сельскохозяйственного использования».

Выступил: Шамхалов А.З.– председатель комиссии.

В комиссию представлены материалы для проведения публичных слушаний, а именно: Распоряжение Главы администрации Муниципального образования сельское поселение «село Султаниянгиюрт» Кизилюртовского района Республики Дагестан «О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка с вида разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства», на вид – «для сельскохозяйственного использования» № 59 от 17.04.2017 г.

Данное Распоряжение размещено на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет, а также в газете «Вести Кизилюртовского района».

Уведомление соседних землепользователей осуществлено в надлежащей форме, использованы дополнительные средства уведомления, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все возможности выразить свое мнение по вопросу изменения вида разрешенного использования земли.

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:06:000001:4200, площадью 27550 кв.м., местоположение: РД, Кизилюртовский район, с. Султаниянгиурт, категория земель: земли населенных пунктов с вида разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства», на вид – «для сельскохозяйственного использования».

Предлагаю публичные слушания по данному вопросу признать проведенными и перейти к составлению заключения об их результатах.

Учитывая вышеизложенное собрание комиссии решило:

— Публичные слушания об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:06:000001:4200, площадью 27550 кв.м, местоположение: РД, Кизилюртовский район, с. Султаниянгиурт, категория земель: земли населенных пунктов с вида разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства», на вид – «для сельскохозяйственного использования», считать завершенными и перейти к составлению заключения собрания комиссии.

— Утвердить текст заключения собрания комиссии (Приложение №1);

— Заключение разместить на официальном сайте администрации Муниципального образования сельское поселение «село Султаниянгиурт» Кизилюртовского района Республики Дагестан;

— Рекомендовать Главе администрации Муниципального образования сельское поселение «село Султаниянгиурт» Кизилюртовского района Республики Дагестан в установленном порядке принять акт об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:06:000001:4200, площадью 27550 кв.м, местоположение: РД, Кизилюртовский район, с. Султаниянгиурт, категория земель: земли населенных пунктов с вида разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства», на вид – «для сельскохозяйственного использования».

Председатель комиссии:



Шамхалов А.З.

Члены комиссии:



Хасаева М.П.
Муртазалиев Б.М.
Атавов Н.С.

Приглашенные:



Тагиров Р.М.



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕЛО СУЛТАНЯНГИЮРТ»
КИЗИЛЮРТОВСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
368108. РД. Кизилюртовский район, с. С-Я-Юрт. ул. Кооперативная № тел(234) 4-11-10**

Приложение №1
к протоколу №6 от 17.05.2017 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

17.05.2017 г.

с. Султаниянгиюрт

Комиссия по проведению публичных слушаний на территории с. Султаниянгиюрт Кизилюртовского района Республики Дагестан по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:06:000001:4200, площадью 27550 кв.м, местоположение: РД, Кизилюртовский район, с. Султаниянгиюрт, категория земель: земли населенных пунктов с вида разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства», на вид – «для сельскохозяйственного использования» в соответствии со ст. 39 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ ч.2,3, ст. 37 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ, п.3, ч.1, ст. 4 Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации", ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", п.2, ч.1, ст. 32, Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", Устава МО СП «село Султаниянгиюрт» Кизилюртовского района Республики Дагестан, провела публичные слушания 17.05.2017 года в 14 ч. 00 м. в здании администрации Муниципального образования сельское поселение «село Султаниянгиюрт» Кизилюртовского района РД по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Султаниянгиюрт, ул. Кооперативная №14.

Информация о месте и времени проведения публичных слушаний была опубликована на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет, а также в газете «Вести Кизилюртовского района».

На основании результатов проведенных публичных слушаний комиссией вынесено следующее заключение:

1. Считать возможным изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:06:000001:4200, площадью 27550 кв.м, местоположение: РД, Кизилюртовский район, с. Султаниянгиюрт, категория земель: земли населенных пунктов с вида разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства», на вид – «для сельскохозяйственного использования».
2. Рекомендовать главе Администрации муниципального образования сельское поселение «село Султаниянгиюрт» Кизилюртовского района Республики Дагестан в установленном порядке принять акт об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:06:000001:4200, площадью 27550 кв.м, местоположение: РД, Кизилюртовский район, с. Султаниянгиюрт, категория земель: земли населенных пунктов с вида разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства», на вид – «для сельскохозяйственного значения».
3. Опубликовать настоящее заключение о результатах публичных слушаний в установленном порядке для официального опубликования муниципальных правовых актов и разместить на официальном сайте администрации МО СП «село Султаниянгиюрт» Кизилюртовского района Республики Дагестан.

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Приглашенные:

**Шамхалов А.З.
Хасаева М.П.
Муртазалиев Б.М.
Атавов Н.С.
Тагиров Р.М.**